



COMUNE DI NUS
COMMUNE DE NUS

Regione Autonoma Valle d'Aosta
Région Autonome Vallée d'Aoste

COPIA

C.C. Nr. 11 26/03/2009	Oggetto: Approvazione variante non sostanziale al P.R.G.C. relativa alla sistemazione e al completamento della pista di Gran Fondo di Saint-Barthélemy.
---	--

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

SESSIONE Straordinaria, CONVOCAZIONE Prima, SEDUTA pubblica

L'anno duemilanove addì ventisei del mese di marzo alle ore quindici e minuti zero nella Sede Comunale, regolarmente convocato, si è riunito il Consiglio Comunale nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. GRANGE GIAN MARCO - Sindaco	Sì
2. CASTELLUCCIO GIUSEPPE - Vice Sindaco	Sì
3. BARAVEX ELIDA - Consigliere	Sì
4. BORTOLI GINO - Consigliere	Sì
5. DEVAL MARCO - Consigliere	Sì
6. DOMANICO REMO - Consigliere	Sì
7. FABBRI NELLO - Consigliere	Sì
8. FAVRE EDY - Consigliere	Sì
9. GRANGE FABIO - Consigliere	Sì
10. MADIA GAETANO - Consigliere	Sì
11. MONEY CLAUDIO CAMILLO - Consigliere	Sì
12. BARAVEX SERGIO GERMANO - Consigliere	Sì
13. TRIONE SILVIO ALDO - Consigliere	Sì
14. CORRADIN PAOLO LEARCO - Consigliere	Sì
15. LOMBARD ATTILIO GIUSEPPE - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	15
Totale Assenti:	0

Assiste il Segretario Comunale dr.ssa Paola ANTONUTTI.

Assume la Presidenza il Sindaco GRANGE GIAN MARCO.

Constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

PARERE DI LEGITTIMITA' AI SENSI DELL'ART. 49 BIS DELLA L.R. 7 DICEMBRE 1998 N. 54 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI ED INTEGRAZIONI

Parere favorevole: IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dr.ssa Paola ANTONUTTI

~~**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA AI SENSI DELL'ART. 3 COMMA 3° DEL VIGENTE REGOLAMENTO COMUNALE DI CONTABILITÀ**~~

~~**Parere Favorevole: LA RAGIONIERA**~~
~~**F.to Rag. Claudia CHUC**~~

Approvazione variante non sostanziale al P.R.G.C. relativa alla sistemazione e al completamento della pista di Gran Fondo di Saint-Barthélemy.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO il Piano Regolatore Generale Comunale approvato dalla Regione in data 11.12.1981 con atto n. 6026 e successiva variante sostanziale e generale approvata dalla Giunta Regionale in data 19.10.2007 con atto n. 2925 e pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma Valle d'Aosta n. 48 in data 20 novembre 2007;

RICHIAMATA la propria deliberazione n. 19 del 29 aprile 2008, con la quale si è provveduto a modificare l'art. 78 – Zona Eh – delle norme tecniche di attuazione onde permettere l'esecuzione dell'intervento di realizzazione della pista di Gran Fondo di Nus Saint-Barthélemy, dovuto a mero errore materiale commesso in sede di formazione del P.R.G.C, trasmessa alla Direzione Urbanistica in data 8 maggio 2008 prot. n. 5142;

RICHIAMATA la propria deliberazione n. 20 del 29 aprile 2008 con cui venivano adottate le varianti non sostanziali n. 1 e n. 2 al P.R.G.C. consistenti nell'inserimento di una zona a parcheggio, il pa99 bis (Blavy) di complessivi 70 mq e la variante all'art. 70 zone E delle Norme Tecniche di Attuazione per permettere la stipula di convenzioni fra privati e Amministrazione Pubblica;

VISTA la propria deliberazione n. 48 in data 27 luglio 2008 con cui, in accoglimento alle osservazioni della Regione, non si approvava la variante non sostanziale n. 1, mentre si procedeva all'approvazione della variante non sostanziale n. 02 al vigente P.R.G.C.;

VISTA la propria deliberazione n. 6 in data 29 gennaio 2009 con cui sono state approvate le varianti non sostanziali al P.R.G.C. nn. 3, 4 e 5;

RICHIAMATA la propria deliberazione n. 7 in data 29 gennaio 2009, avente ad oggetto: "Adozione variante non sostanziale al P.R.G.C relativa alla sistemazione e al completamento della pista di Gran Fondo di Saint-Barthélemy";

VISTA la nota della Direzione Urbanistica del 6 marzo 2009, prot. 2551/TA, relativa alla variante non sostanziale per la sistemazione ed il completamento della pista di Grand Fondo di Saint-Barthélemy, del tenore seguente:

1. *"la deliberazione di adozione non prevede l'adempimento delle disposizioni di cui alla L.R. 11/2004, inerente alla disciplina dell'espropriazione per pubblica utilità, e in particolare dell'art. 9 che prevede che "3. Il promotore dell' opera pubblica o di pubblica utilità provvede a far sì che, all'avvio della procedura finalizzata alla modificazione del piano regolatore, a tutti i proprietari delle aree interessate dalla modificazione sia inviata una comunicazione recante l'avviso:*
 - a) *Dell'avvio del procedimento da cui deriva in vincolo preordinato all'espropriazione;*
 - b) *Del luogo e delle modalità per la consultazione della relativa documentazione;*
 - c) *Della possibilità e delle modalità per l'eventuale presentazione di osservazioni concernenti la modificazione del piano regolatore ed i vincoli che ne derivano.*
4. *le comunicazioni di cui al comma 3 devono essere contestuali al deposito in pubblica visione degli atti concernenti la modificazione che si intende apportare al piano regolatore, qualora si debba provvedere al deposito ai sensi della L.R. 11/1998";*

2. *in merito alla specifica richiesta di apposizione di un vincolo nella sottozona Eh6, si fa presente che le NTA non consentono alcun tipo di nuova costruzione ... omissis;*

CONSIDERATO che:

- per quanto attiene al punto 1) delle osservazioni si precisa che con lettere del 4 dicembre 2008 prot. n. 13340 è stato dato avviso dell'avvio del procedimento a tutti i proprietari delle aree interessate ai sensi dell'art. 9 punto 3 della L.R. n. 11/2004;
- estratto della deliberazione relativa all'adozione della variante è stato pubblicato su due quotidiani e nell'albo comunale e depositato in pubblica visione presso la Segreteria del Comune per quarantacinque giorni consecutivi, dal 3 febbraio 2009 al 19 marzo 2009 e non sono pervenute osservazioni entro i termini previsti;
- per quanto attiene al punto 2) delle osservazioni si richiama la propria deliberazione n. 19 del 29.04.2009, trasmessa alla Direzione Urbanistica in data 8 maggio 2008 prot. n. 5142, e di cui la Direzione stessa non ha tenuto conto e con la quale si è provveduto a modificare l'art. 78 – Zona Eh – delle norme tecniche di attuazione, onde permettere l'esecuzione dell'intervento di realizzazione della pista di Gran Fondo di Nus Saint-Barthélemy, dovuto a mero errore materiale commesso in sede di formazione del P.R.G.C.;

UDITI gli interventi dei Consiglieri Silvio TRIONE e Gino BORTOLI, in merito alla indisponibilità dei proprietari relativamente alla cessione delle aree interessate;

VISTA la Legge Regionale del 6 aprile 1998, n. 11;

VISTA la Legge Regionale del 2 luglio 2004, n. 11;

VISTA la competenza a deliberare del Consiglio Comunale ai sensi dell'articolo 9, comma 1, lettera g) del vigente Statuto Comunale;

VISTO il parere di legittimità dell'atto espresso ai sensi dell'art. 59, comma 2, della L.R. n. 45/1995 dal Segretario dell'Ente Locale;

CON voti unanimi favorevoli palesemente espressi;

DELIBERA

1. di dare atto che il comune ha adempiuto a tutte le osservazioni formulate con nota protocollo n. 2551/TA del 6.03.2009 della Direzione Urbanistica Regionale alla variante n. 6, come puntualmente contro dedotto nelle premesse;
2. di approvare la variante non sostanziale n. 6 al vigente P.R.G.C., relativa a:
 - inserimento nella zona Eh6 di vincoli urbanistici preordinati all'esproprio per la costruzione di un parcheggio, alla sistemazione di un tratto di strada esistente, alla realizzazione di strutture in appoggio alla pratica dello sci di fondo (foyer de fond, autorimesse interrata per mezzi battipista, biglietterie, eventuali locali di ristorazione, cabina Enel, ecc.) e all'eventuale attivazione di zone ricreative e giochi sulla neve;
3. di trasmettere copia della presente deliberazione, non appena esecutiva, alla Direzione Urbanistica;
4. di pubblicare un estratto del presente atto sul Bollettino Ufficiale Regionale.

Del che, si è redatto il presente verbale, che, previa lettura, viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to GRANGE GIAN MARCO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dr.ssa Paola ANTONUTTI

PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITA'
Legge Regionale 21.01.2003 n. 3 che integra la Legge Regionale 7.12.1998 n. 54

DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale attesta che copia della presente deliberazione ai sensi dell'art. 7 della L.R. 21.01.2003 che inserisce gli articoli 52 bis e 52 ter della L.R. 7.12.1998 n.54, viene pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi con decorrenza dalla data odierna.

La presente deliberazione diviene esecutiva il 1° giorno di pubblicazione e precisamente in data odierna.

NUS, lì 31-mar-2009

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to dr.ssa Paola ANTONUTTI

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE AD USO AMMINISTRATIVO

NUS, lì 31-mar-2009

IL SEGRETARIO COMUNALE
dr.ssa Paola ANTONUTTI